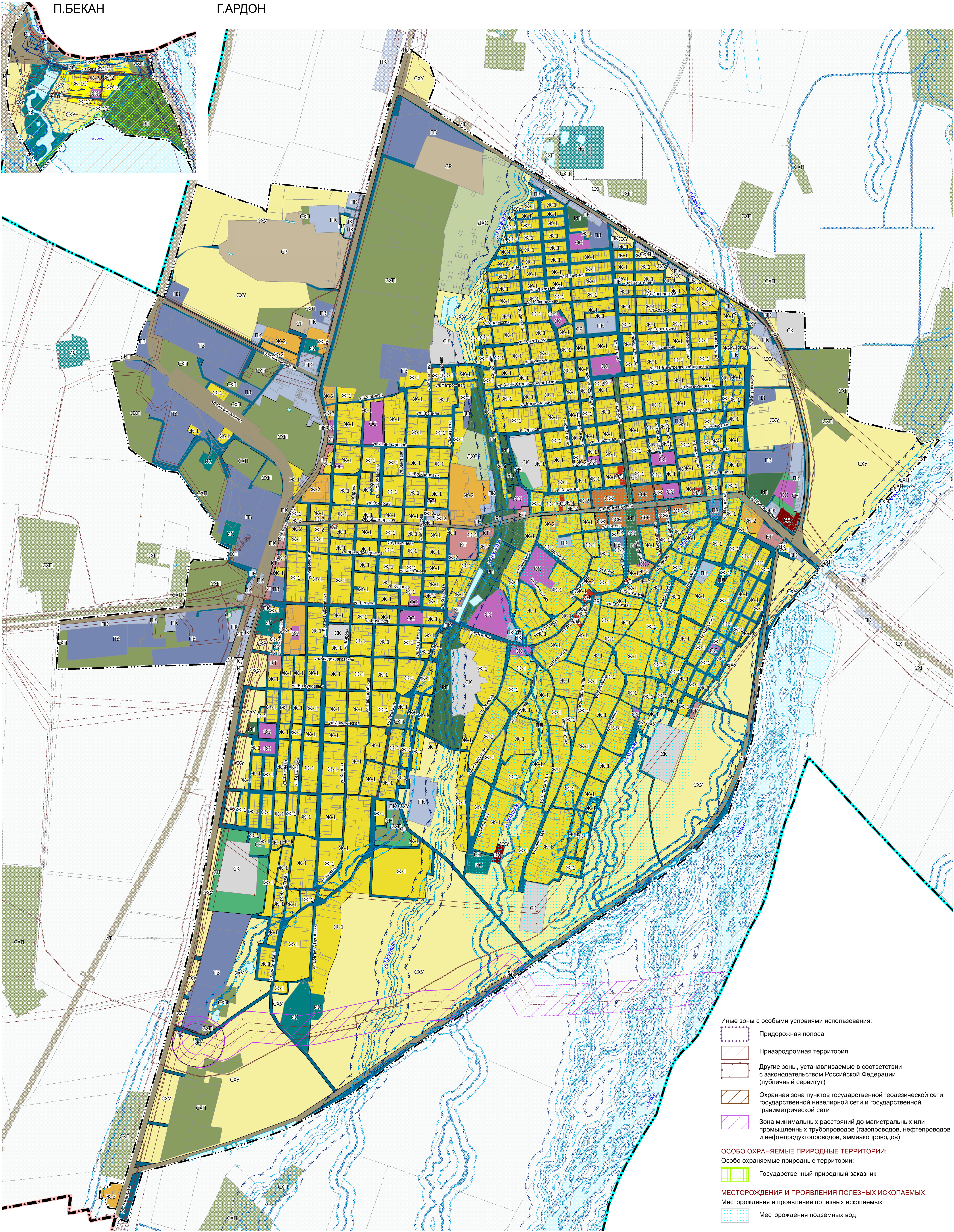


ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ АРДОНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
АРДОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ Г.АРДОН, П.БЕКАН С ОТОБРАЖЕНИЕМ ЗОН
С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ. М 1:10 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ, НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ:

Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации:

- Граница муниципального района
- Граница городского поселения
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ:

- Ж-1 Зона жилой застройки первого типа
- Ж-1С Зона жилой застройки первого типа
- Ж-2 Зона жилой застройки второго типа
- ОЖ Зона многофункциональной застройки
- ОД Зона общественно-делового назначения
- КТ Зона коммерческого назначения
- ОС Зона размещения объектов социального назначения
- КО Зона размещения культовых объектов
- ПК Производственно-коммерческая зона
- ПЗ Производственная зона общего типа
- ПЗ-1 Производственная зона первого типа
- ИС Зона инженерной инфраструктуры
- ИТ Зона транспортной инфраструктуры
- СХП Зона размещения сельскохозяйственных предприятий
- СХУ Зона сельскохозяйственного использования
- ДХС Зона ведения дачного хозяйства и садоводства
- РП Зона парков
- СК Зона размещения объектов захоронения
- СР Зона режимных объектов
- СН Зона зелёных насаждений специального назначения
- ПЛ Зона природных ландшафтов и неодобий

ПРИРОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ:

Поверхностные водные объекты:

- Водоём (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
- Водоток (река, ручей, канал)

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ:

Санитарно-защитная зона:

- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов

Охранная зона инженерных коммуникаций:

- Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения
- Охранная зона объектов электроэнергетики, объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций)
- Охранная зона линий и сооружений связи
- Охранная зона гидроэнергетических объектов

Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и водопроводов питьевого назначения:

- Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения

Водоохранные зоны:

- Водоохранная зона

Прибрежные защитные полосы:

- Прибрежная защитная полоса

Береговые полосы:

- Береговая полоса

Зоны затопления и подтопления:

- Зона затопления
- Зона подтопления

К территории населенных пунктов г.Ардон, п.Бекан предусмотрены требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства

Общество с ограниченной ответственностью "Научно-проектная организация "Южный градостроительный центр"			
Директор			С.Ю.Труханова
Главный архитектор проекта			А.Ю.Прохоров
Руководитель проекта			Н.Е.Нелпина
Заказчик:	Администрация муниципального образования Ардонского городского поселения Ардонского муниципального района Республики Северная Осетия-Алания		
Проект:	Правила землепользования и застройки Ардонского городского поселения Ардонского муниципального района Республики Северная Осетия-Алания		
Чертеж:	Карта градостроительного зонирования г.Ардон, п.Бекан с отображением зон с особыми условиями использования территорий		
г. Ростов-на-Дону	Заказ № 37-2025	Масштаб 1:10 000	Формат 85 x 90 (h)
2025 г.			